Прайс - 2025г.
Комплексное техническое обслуживание ТОО «GulDar Group»

№	Наименование работ	Ед. изм	Стоимость
	Демонтажные работы		
1	Демонтаж потолка «Армстронг»	м2	2000
2	Демонтаж реечного потолка «Грильято»	м2	2000
3	Демонтаж ГКЛ (потолок)	м2	2500
4	Демонтаж ГКЛ перегородок (стена)	м2	2500
5	Демонтаж металлопластиковых/аллюминевых перегородок (стена)	м2	6500
6	Слом стен и конструкций из кирпича	м2	5000
7	Штробление стен, полов до 100 мм	п/м	2500
8	Штробление стен, полов свыше 100 мм	п/м	5000
9	Снятие штукатурки стен	м2	2500
10	Очистка стен от шпатлёвки	м2	2000
11	Демонтаж стяжки/кафельного клея (толщина до 5 см)	м2	3500
12	Демонтаж стяжки/кафельного клея (толщина свыше 5 см)	м2	5000
13	Демонтаж керамогранита/керамической плитки (стена, пол)	м2	3000
14	Демонтаж обоев	м2	1000
15	Демонтаж линолеума	м2	1500
16	Демонтаж ламината	м2	1500
17	Демонтаж ковролина	м2	2000
18	Демонтаж дверей МДФ	шт	12000
19	Демонтаж дверей металлических	шт	15000
20	Демонтаж тепловой завесы	шт	15000
21	Демонтаж перфорированных лотков (все виды)	п/м	1500
22	Демонтаж опусков (все виды)	п/м	1500
23	Демонтаж букв навигации	шт	2000
24	Демонтаж светильников (все виды)	шт	1500
25	Демонтаж розеток/выключателей (все виды)	шт	1000
26	Демонтаж вводного электрического кабеля (5*16мм, 5*35мм, 5*50мм и тд)	п/м	2500
27	Демонтаж электрического кабеля (3*1.5мм, 3*2.5мм,3*4мм, 5*4мм)	п/м	1200
28	Демонтаж электрического щита (до 16 групп)	шт	15000
29	Демонтаж электрического щита (свыше 16 групп)	шт	25000
30	Демонтаж брендзоны, GSM стола (отключить от питания)	шт	5000
31	Демонтаж отопительных радиаторов (1 секция)	шт	1000
32	Демонтаж фанкойлов на высоте до 4.2м (с отключением воды)	шт	45000
33	Демонтаж фанкойлов на высоте свыше 4.2м (с отключением воды)	шт	65000
34	Демонтаж вентиляционных коробов	м2	1500
35	Демонтаж унитаза и писсуара	шт	8000
36	Демонтаж раковины	шт	6000
37	Демонтаж смесителя с подводкой	шт	2000
38	Демонтаж трубы канализации (50мм, 75мм, 100мм)	п/м	1500
39	Демонтаж трапов	шт	2000
40	Освобождение кабинета от мебели (шкаф, стол, тумба)	шт	3500
	Монтажные работы		
Потолочные конструкции, стеновые и перегородочные элементы, половые покрытия			
41	Монтаж потолка Армстронг (в сборе)	м2	4000
42	Замена печенек потолка Армстронг	шт	2000

43	Замена алюминиевого реечного потолка (Грильято)	м2	3500
44	Монтаж ГКЛ потолока (высотой до 4.2м)	м2	4500
45	Монтаж ГКЛ потолока (высотой свыше 4.2м)	м2	5000
46	Монтаж ГКЛ перегородок (высотой до 3м)	м2	4500
47	Монтаж ГКЛ перегородок (высотой свыше 3м)	м2	5000
48	Монтаж ГКЛ стены высотой до 3м (обшивка с одной стороны)	м2	4000
49	Монтаж ГКЛ стены высотой свыше 3м (обшивка с одной стороны)	м2	4500
50	Утепление стен пеноплекс	м2	4000
51	Левкас потолка (высотой до 4.2м)	м2	3500
52	Левкас потолка (высотой свыше 4.2м)	м2	4000
53	Левкас стен, колонн (высотой до 4.2м)	м2	3000
54	Левкас стен, колонн (высотой свыше 4.2м)	м2	3500
55	Покраска потолка (высотой до 4.2м)	м2	2000
56	Покраска потолка (высотой свыше 4.2м)	м2	2500
57	Покраска стен/перегородок и колонн (высотой до 4.2м)	м2	2000
58	Покраска стен/перегородок и колонн (высотой свыше 4.2м)	м2	2500
59	Окраска металлических конструкций	п/м	1500
60	Поклейка обоев (стены)	м2	3000
61	Монтаж галтелей	м	2000
62	Устройство оснований полов (фанера, ОСБ, ДСП)	м2	5000
63	Монтаж линолеума	м2	3000
64	Монтаж ламината	м2	4000
65	Монтаж ковролина (пол)	м2	5000
66	Нанесение травертина на стену	м2	7500
67	Чистовая стяжка самовыравнивающейся смесью (наливной пол)	м2	3500
68	Устройство стяжки толщиной до 50мм	м2	5000
69	Устройство стяжки толщиной свыше 50мм	м2	6000
70	Укладка керамогранита/керамической плитки (пол)	м2	9000
71	Укладка керамогранита/керамической плитки (стена)	м2	10000
72	Укладка керамогранита/керамической плитки (ступени)	м2	11000
73	Расшивка, затирка швов на полу и стенах	п/м	2000
74	Устройство гидроизоляции пола, стен, стыков (душевые, сан узлы)	м2	3000
75	Укладка тактильной плитки (для инвалидов)	шт	1500
76	Замена тактильной плитки (для инвалидов)	шт	2000
77	Монтаж антискользящей ленты (пол)	п/м	2500
78	Монтаж дверей МДФ	шт	35000
79	Монтаж дверей металлических	шт	40000
80	Замена дверных доводчиков	шт	7500
81	Замена дверного замка, дверь МДФ	шт	8000
82	Замена дверного замка, металлическая дверь	шт	10000
83	Замена дверного замка, металлопластиковая/аллюминивая дверь	шт	12000
84	Замена дверных навесов, дверь МДФ	шт	7000
85	Замена дверных навесов, металлическая дверь	шт	8000
86	Замена дверных навесов, металлопластиковая/аллюминивая дверь	шт	15000
87	Замена дверной щеколды	шт	4000
88	Монтаж ограничителя открывания двери	шт	3500
89	Монтаж тепловой завесы	шт	25000
90	Замена тепловой завесы	шт	45000
91	Монтаж перфорированных лотков (все виды)	п/м	3500
92	Монтаж опусков (все виды)	п/м	3000

93	Замена напольных лючков	шт	6000
94	Монтаж системы Антипаника	шт	15000
95	Замена системы Антипаника	шт	22000
96	Чистка водостока	м	2500
Раздел ЭЛ (Электрика)			
97	Монтаж светильников (все виды)	шт	3500
98	Замена драйвера на светильниках	шт	3000
99	Замена светодиодных/люминесцентных ламп (Т8, Е27, Е14, G53 и тд)	шт	2000
100	Монтаж розеток и выключателей (все виды)	шт	2500
101	Монтаж вводного электрического кабеля (5*16мм, 5*35мм, 5*50мм и тд)	п/м	4500
102	Монтаж электрического кабеля (3*1.5мм, 3*2.5мм,3*4мм, 5*4мм)	п/м	1500
103	Замена вводного щита	шт	40000
104	Замена распределительного щита	шт	35000
105	Замена щита освещения	шт	25000
106	Замена автомата в электрическом щите, 16А	шт	6000
107	Замена автомата в электрическом щите, 25А	шт	6500
108	Замена 3-фазного автомата в электрическом щите, 32-100А	шт	8500
109	Замена 3-фазного автомата в электрическом щите, свыше 100А	шт	12000
110	Замена автомата с УЗО в электрическом щите (аварийный ремонт)	шт	7500
111	Протяжка контактной группы в распред. щитах (за один автомат)	шт	3000
112	Замена шины в электрическом щите	шт	15000
113	Перераспределение эл-х проводов для выравнивания нагрузки на фазах	шт	20000
114	Замена плавких вставок (все виды)	шт	6000
115	Замена рубильников (от 250А)	шт	15000
116	Замена трансформаторов тока	шт	9000
117	Замена 3-х фазного счетчика электроэнергии	шт	25000
118	Монтаж кабелегона (потолок, стена, пол)	п/м	1500
119	Труба гофра с протяжкой ПВХ	п/м	600
120	Монтаж датчика света	шт	5000
121	Монтаж и подключение логотипов	шт	10 000
Раздел ОвиК (отопление, вентиляция, кондиционирование)			
122	Монтаж отопительных радиаторов (1 секция)	шт	3500
123	Монтаж вентиляторов	шт	15000
124	Монтаж вентиляционных решеток	шт	5000
Раздел ВК (водоснабжение, канализация)			
125	Монтаж унитаза/писсуара/раковины	шт	25000
126	Замена унитаза/писсуара/раковины	шт	30000
127	Замена сливной арматуры сливного бочка в унитазе	шт	5500
128	Замена сидения для унитаза	шт	3000
129	Монтаж смесителя с подводкой	шт	6500
130	Замена смесителя	шт	5000
131	Монтаж водопроводной трубы (пластик)	п/м	2500
132	Монтаж канализационной трубы (50мм, 75мм)	п/м	3500
133	Чистка канализационных труб	п/м	3500
134	Теплоизоляция труб	п/м	2000
135	Чистка канализационных колодцев	шт	50000
136	Замена шаровых кранов (д15, д20, д25)	шт	3500
137	Замена счетчиков водоснабжения (холодной, горячей воды)	шт	15000
138	Замена шлангов высокого давления	шт	3500
139	Замена водяного насоса (все виды)	шт	20000

140	Замена канализационного насоса (КНС)	шт	30000